

FOR SALE

內湖科學園區精華店面



投資焦點

- 挑高5米5，大面寬金店面
- 位於內科園區核心，西湖捷運站步行僅5分鐘
- 周邊有鴻海、仁寶等知名企業進駐，辦公人潮匯聚，商效佳
- 優質科技廠辦，大樓管理維護佳
- 帶租約出售，購置立即收租，投資首選



CONTACT US

李品薰 Sophie
0917-995759
資深經理
Sophie.lee3@cbre.com

江晁瑄 Frank
0982-066066
副理
Frank.chiang@cbre.com

林佑 Yo
0911-560234
不動產顧問
yo.lin@cbre.com

詹桂綺 Tina Chan
0910-182832
副董事
Tina.chan@cbre.com

標 的 位 置

內湖區基湖路35巷11號

基地持分面積

26.65坪

建 物 面 積
(不 含 車 位)

186.02 坪

車 位

有，四個平面車位(43.57坪)

總 樓 層

9F/B4

土地 使用 分 區

科技工業區(A區)

建 物 結 構

鋼骨造

建 築 完 成 日 期

民國91年4月

允 許 用 途

支援性相關產業，如：餐飲業、
日常用品零售業、金融保險業、
醫療保健服務業

(96)北市經證字第01240號

CBRE

FOR SALE

內湖科學園區精華店面



標的位置



西湖捷運站步行5分鐘|內湖科技園區正核心|辦公人潮匯集精華店面



現況照片



(96)北市經證字第01240號

CBRE