

FOR SALE

新北八里資訊廠房公開標售



投資焦點

- 位於台北港特定計畫區，區位優良，面臨12M道路。
- 產權單一完整，基地方正。台北港自貿區題材，極具重新開發潛力。
- 電力硬體設施完善，維護管理佳，樓高5.45米，節省設廠成本。
- 經64快速道路可達新北產業園區、直達板橋、中和新店等地，串連國道十足便利。
- 電信、數據中心、製造、倉儲物流絕佳首選。



CONTACT US

莊林盛 Lance Chuang
0932-200511
資深經理
Lance.chuang@cbre.com

林敬超 Jesson Lin
0988-009716
資深經理
Jesson.lin@cbre.com

林佑 Yo Lin
0911-560234
分析師
yo.lin@cbre.com

標的地址

新北市八里區忠孝路202號

土地面積

1,235.31坪 (4,083.68平方公尺)

建物面積

946.3 坪 (3,128.26 平方公尺)

樓層

1F~2F

土地使用分區

第一種產業專用區

容積率/建蔽率

60% / 210%

建物結構

鋼筋混凝土

建築完成日期

2002.1.10

允許使用項目

機房、辦公室

FOR SALE

新北八里資訊廠房公開標售

標的位置



- ✓ 本案坐落八里區北段，緊鄰台北港，具進出口優勢
- ✓ 車程20分鐘可達新北產業園區、林口工二工業區
- ✓ 近台64、西濱快速道路，快速連結雙北及桃園國際機場

現況照片

